

Grundejerforeningen Mosedalen

Bogø
Enighedsvej 8
4690 Haslev

Tlf.: 21514818/Mail: Hebr02@frederiksberg.dk

Bogø, d. 14.5. 2017

Der afholdtes generalforsamling i Grundejerforeningen Mosedalen, lørdag d. 13. maj 2017 kl. 10.00 i Sognegården.

- Ad dagsordenens pkt. 1: Valg af dirigent
 - Flemming (nr. 36) blev valgt
- Ad dagsordenens pkt. 2: Bestyrelsens årsberetning (bilag 1).
 - Formanden fremlagde ovenstående. Under henvisning til årsberetningens sidste punkt henstillede Flemming til, at der udvises ordentlig opførsel overfor bestyrelsens medlemmer. Lis (nr. 36) foreslog i den forbindelse, at henvendelser til bestyrelsen fremsendes skriftligt til formanden. Generalforsamlingen tog henstillingen og forslaget til efterretning og godkendte årsberetningen.
- Ad dagsordenens pkt. 3: Fremlæggelse og godkendelse af regnskab (bilag 2)
 - Kassereren fremlagde regnskabet, der blev godkendt
- Ad dagsordenens pkt. 4: Forslag fra bestyrelsen, herunder kontingent
 - Bestyrelsen foreslog uændret kontingent, hvilket blev godkendt
- Ad dagsordenens pkt. 5: Forslag fra medlemmerne
 - Flemming (nr. 36) havde inden fristen for indsendelse af medlemsforslag, fremsendt forslag vedr. beplantningen langs vejsiden af fællesarealet (bilag 3). Efter en længere diskussion, opnåedes der tilslutning til, at den eksisterende beplantning får mulighed for at vokse op på ny, og at generalforsamlingen efter tre år vurderer fremvækstens karakter og eventuelt træffer beslutning i den anledning. Dog kan spørgsmålet inden da tages under overvejelse.
 - Jørgen (nr. 37) havde efter fristen for indsendelse af medlemsforslag fremsendt et forslag, der mere havde karakter af en tilkendegivelse (bilag 4). Bestyrelsen oplyste, at der med maskinstationen er indgået aftale om, at denne i forbindelse med græsslåningen på fællesarealerne foretager tilsvarende foranstaltninger på de ubebyggede grunde, hvis ejerne har indgået aftale med bestyrelsen herom.

- Ad dagsordenens pkt. 6: Valg til bestyrelsen.
 - Marianne (nr. 42) ønskede ikke genvalg. I stedet valgtes Lis (nr. 36)
- Ad dagsordenens pkt. 7: Valg af en bestyrelsessuppleant.
 - Børge (nr. 16) genvalgtes som suppleant
- Ad dagsordenens pkt. 8: Valg af en revisor og en revisorsuppleant.
 - Niels (nr. 4) og Marianne (nr. 8) genvalgtes som henholdsvis revisor og revisorsuppleant.
- Ad dagsordenens pkt. 9: Eventuelt
 - Håndteringen af bjørneklobevoksningen og vejenes tilstand drøftedes kort

Ref: Henning (nr. 8)

Henning (nr. 8)
Formand

Flemming (nr. 36)
Dirigent

Grundejerforeningen Mosedalen

Bogø
Enighedsvej 8
4690 Haslev
Tlf.: 21514818/Mail: Hebr02@frederiksberg.dk

Bogø, d. 14.5. 2017

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Mosedalen har lørdag d. 13. maj 2017, i forlængelse af generalforsamlingen s.d., afholdt konstituerende møde.

1. Bestyrelsen konstituerede sig således: Henning (nr. 8) formand, Kurt (nr. 18) kasserer og Lis (nr. 36) sekretær
2. På forslag fra Poul besluttedes det, at bestyrelsen i feriedage omkring Kristi himmelfartsdag foretager en besigtigelse af grundejerforeningens veje og fællesarealer.

Ref: Henning (nr. 8)

Grundejerforeningen Mosedalen

Bogø
Enighedsvej 8
4690 Haslev
Tlf.: 21514818/Mail: Hebr02@frederiksberg.dk

Frederiksberg, d. 20.4.2017

Der afholdes generalforsamling i Grundejerforeningen Mosedalen, lørdag d. 13. maj 2017 kl. 10.00 i Sognegården.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsen årsberetning
3. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder kontingent
5. Forslag fra medlemmerne
6. Valg til bestyrelsen. På valg: Marianne K (nr. 42)
7. Valg af en bestyrelsessuppleant.
8. Valg af en revisor og en revisorsuppleant.
9. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne fremsendes til ovenstående post- eller mailadresse og skal være formand i hænde senest lørdag d. 29.april 2017.

Grundejerforeningen Mosedalen

Bogø
Enighedsvej 8
4690 Haslev

Tlf.: 21514818/Mail: Hebr02@frederiksberg.dk

Frederiksberg, d.1.5.2017

Beretning for 2016-2017

Ved Grundejerforeningen Mosedalens generalforsamlingen d. 6. maj 2016 nyvalgte Henning (nr. 8) og Poul (nr.14), mens Kurt (nr. 18.) genvalgte. Efter generalforsamlingen konstituerede bestyrelsen sig således: Henning, formand, Kurt, kasserer og Marianne, sekretær. Bestyrelsen har siden afholdt tre møder og dens arbejde omfattet følgende:

- Tegning af forsikring f.s.v. grundejeransvar for fællesarealer, Codan, samt af medlemskab hos Danske Sommerhusejere.
- Foranstaltning af:
 - Nedslåning hybenroser i jordhøjde
 - Sprøjtning mod bjørneklo
 - Genetablering af stativafspærring mellem nr. 8 og 10
 - Opretning af og skærveudlægning på veje
- Fremsættelse af krav om fjernelse af campingvogn fra ubebygget grund, hvor igangværende byggeri ikke pågår. Kravet blev efterkommet af vedkommende ejer.
- Udsendelse af rykker i forbindelse med enkeltstående problemer med rettidig kontingentbetaling
- Efter henvendelse fra Bogø Vandværk vedr. eventuel etablering af en tredje boring på grundejerforeningens fællesareal, gennemførelse af afstemning blandt foreningens medlemmer om denne borings gennemførelse på to, af vandværket udpegede, egnede lokaliteter. 14 medlemmer, eller 77,8 procent af de afgivne stemmer, ønskede en lokalisering ved hjørnet Fruekildevej /Ålborgvej, mens 3, svarende til 16,7 procent, pegede på området bag Mosedalen 52. Et medlem, svarende til 5,5 procent, tilkendegav, at dette ikke ønskede at tage stilling til placeringssøgsmålet. På foranledning af formandens henvendelse til vandværket, kunne dette i mail af 18.4.2017 oplyse, at Vordingborg Kommune endnu ikke har truffet afgørelse i sagen, men at en boring på grundejerforeningens areal antagelig ikke vil blive relevant.
- Fremsættelse af følgende i grundejerforeningens protokol indførte udtalelse: *"Desværre har nogle bestyrelsesmedlemmer i deres virke for foreningen af flere omgange været udsat for ubehageligheder fra et enkelt medlem og fra et medlems tidligere lejer. En adfærd, som den samlede bestyrelse tager stærkt afstand fra"*

P.v.a.

Bestyrelsen for Grundejerforeningen Mosedalen
Henning Bro
Formand

Grundejerforeningen Mosedalen

Bogø
Enighedsvej 8
4690 Haslev
Tlf.: 21514818/Mail: Hebr02@frederiksberg.dk

Frederiksberg, d.1.5.2017

Ad. Dagordenens pkt. 6

Efter udsendelse af dagorden til generalforsamlingen i Grundejerforeningen Mosedalen, til afholdelse d. 13.5.2017, ved mail af 19.4.2017, har bestyrelsen rettidigt, d.v.s. inden den i dagsordenen angivne frist, 29.4.2017, modtaget nedenstående forslag fra Flemming (nr. 36):

"Den nuværende Rosa Ragusa får lov at vokse minimum 3 år. I denne periode planlægger bestyrelsen en evt. omlægning og kan i den anledning selvfølgelig overveje en kontingentforhøjelse."

P.v.a.
Bestyrelsen for Grundejerforeningen Mosedalen
Henning Bro
Formand

Grundejerforeningen Mosedalen

Bogø
Enighedsvej 8
4690 Haslev
Tlf.: 21514818/Mail: Hebr02@frederiksberg.dk

Frederiksberg, d. 20.4.2017

Der afholdes generalforsamling i Grundejerforeningen Mosedalen, lørdag d. 13. maj 2017 kl. 10.00 i Sognegården.

Dagsorden:

10. Valg af dirigent
11. Bestyrelsen årsberetning
12. Fremlæggelse og godkendelse af regnskab
13. Forslag fra bestyrelsen, herunder kontingent
14. Forslag fra medlemmerne
15. Valg til bestyrelsen. På valg: Marianne K (nr. 42)
16. Valg af en bestyrelsessuppleant.
17. Valg af en revisor og en revisorsuppleant.
18. Eventuelt

Forslag fra medlemmerne fremsendes til ovenstående post- eller mailadresse og skal være formand i hænde senest lørdag d. 29.april 2017.

P.v.a.
Grundejerforeningen Mosedalen

Henning Bro
Formand